

## Haben Sie Anregungen und Vorschläge?

- Nachverdichtung klimatisch kritisch, besser Aufstockung
- Maßnahmen Fördergelder: sollen Investoren nicht bereichern
- Zugesparke von Wohngebieten reduzieren
- Generationenwechsel begleiten
- Prioritäten zielgerichtet setzen
- Lebensrealitäten von Familien berücksichtigen
- Welche Maßnahmen lassen sich realistisch umsetzen? (durch die Stadtverwaltung)
- Wohnfläche pro Kopf steigt
- Barrierefreiheit mitdenken! (betreutes Wohnen; wirkliche Barrierefreiheit; hinsichtlich Generationenübergabe)
- Bezahlbarer Wohnraum für Alleinerziehende
- Miethäuser-Syndikat
- Modelle fördern, die Wohnraum dem Markt langfristig entzieht
- Hitze: Sprühnebeltore z. Bsp. am Ampeln und an versiegelten Stellen
- Innovative Wohnformen
- Bauvorschriften abspecken!
- Realitätscheck der Maßnahmen notwendig
- Zweckentfremdung → Handlungsbedarf
- Instrumente von Prof. Dirk Lühr anschauen
- Wenig Möglichkeiten für Studierende / Auszubildende bezüglich Wohnraum
- Barrierefreiheit wichtig
- BIWE als Partner
- Keine Fördermöglichkeiten für nicht-rentierliche innovative Wohnprojekte
- Mehr Wohnungen für alleinerziehende Familien
- Frauen als Gruppe besonders in den Blick nehmen
- Kostensteigerung bei Bauen + Baudienstleistungen
- Erbbaurecht reformieren
- Vorgärtenversiegelung eingrenzen
- Dringend Zweckentfremdungssatzung richtig angehen!
- Baunormen zu komplex
- Nebenkosten = 2. Miete
- Vergesellschaftung (siehe Expertise dazu) + Regeln zur Eindämmung von Investoren von außerhalb einführen