

Bericht zum 17. Mietspiegel der Stadt Speyer

Der 17. Speyerer Mietspiegel wurde auf der Grundlage des 16. Mietspiegels fortgeschrieben und erscheint am 1. Januar 2022.

An der Fortschreibung wirkten die Stadtverwaltung Speyer (Bauverwaltung), der Haus-Wohnungs- und Grundeigentümer-Verein Speyer e.V., der Mieter-Verein für Ludwigshafen, Speyer und Frankenthal e.V., der Hauseigentümer- und Vermieterverein Speyer/Vorderpfalz e.V. sowie das Amtsgericht Speyer mit.

Die Fortschreibung erfolgte mit Hilfe des Verbraucherpreisindex für Deutschland des Statistischen Bundesamtes. Zum Zeitpunkt der Fortschreibung standen als aktuellste Zahlen die Index-Werte des Monats Oktober 2021 zur Verfügung. Der Verbraucherpreisindex betrug im Oktober 2021 110,7. Im Januar 2020 betrug er 105,2. Das bedeutet eine Erhöhung um 5,5 Prozentpunkte, was einer Steigerung von rd. 5,23 % entspricht. Die Werte des 16. Mietspiegels vom Januar 2020 wurden um 5,23 % angehoben. Die neu errechneten Werte wurden den beteiligten Vereinen am 18. November 2021 vorgestellt.

Der 17. Mietspiegel wurde von der Stadtverwaltung Speyer, dem Haus- Wohnungs- und Grundeigentümer-Verein, dem Hauseigentümer- und Vermieterverein und dem Mieter-Verein anerkannt. Er tritt am 1. Januar 2022 in Kraft.

Speyer, Dezember 2021