

Antragsteller/in:

Datum:

Name:

\*)

Anschrift:

\*)

Telefon / Fax / E-Mail:

\*)

**Stadtverwaltung Speyer**

FB 5 / 530 - Untere Bauaufsichtsbehörde  
Maximilianstr. 100

67346 Speyer

**Antrag** auf Ausstellung einer Bescheinigung gem. § 7 Abs. 4 Nr. 2 / § 32 Abs. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes (WoEigG)

**Antrag** auf Ausstellung einer Änderungsbescheinigung (Nachtrag) zur

Bescheinigung vom \_\_\_\_\_, (Az. \_\_\_\_\_).

In dem bestehenden / zu errichtenden <sup>1)</sup> Gebäude auf dem Grundstück in

|                       |                            |    |
|-----------------------|----------------------------|----|
| <b>Ort:</b><br>Speyer | <b>Straße, Hausnummer:</b> | *) |
|                       | <b>Flurstücks-Nr.:</b>     | *) |

soll Sondereigentum nach dem Wohnungseigentumsgesetz begründet/geändert werden.

Hiermit wird die Erteilung der erforderlichen Abgeschlossenheitsbescheinigung gem. § 7 Abs. 4 Nr. 2 / § 32 Abs. 2 WoEigG für die in den beiliegenden Aufteilungsplänen

bezeichnete/en Wohnung/en **Wohnungseigentum**

|                    |    |            |    |
|--------------------|----|------------|----|
| <b>mit Nr. von</b> | *) | <b>bis</b> | *) |
|--------------------|----|------------|----|

und / oder

bezeichnete/n nicht zu Wohnzwecken dienenden Räume **Teileigentum** (z.B. Kellerräume, nicht ausgebauter Speicher, Tiefgaragenstellplätze, Garagen, Stellplätze, Carports, gewerbliche Einheiten)

|                    |    |            |    |
|--------------------|----|------------|----|
| <b>mit Nr. von</b> | *) | <b>bis</b> | *) |
|--------------------|----|------------|----|

beantragt.

**Es wird versichert, dass die beigefügten Aufteilungspläne dem tatsächlichen Bautenstand entsprechen bzw. mit den bauaufsichtlich genehmigten Plänen übereinstimmen.**

Die Gebühren für die Erteilung der beantragten Bescheinigung/en sind bei

|                         |    |
|-------------------------|----|
| <b>Name, Anschrift:</b> | *) |
|-------------------------|----|

anzufordern.

---

Unterschrift/en

**Anlage/n:**

- Wohn-/Nutzflächenberechnung 1 - fach
- aktueller (amtlicher) Lageplan (mind. 3-fach) - fach <sup>2)</sup>
- vollständige Aufteilungspläne (Freiflächenplan, alle Grundrisse, Schnitt/e und Ansichten) aller auf dem Grundstück befindlichen Gebäude (mind. 3-fach) - fach <sup>2)</sup>

**\*) alle hiermit bezeichneten Felder sind auszufüllen**

**1) nichtzutreffendes bitte streichen**

**2) bitte Anzahl der Plansätze eintragen**