Fachbereich 5: Stadtentwicklung und Bauwesen

Stand: Oktober 2026

Fachbereichsleitung: Robin Nolasco (B)* Tel: 14-2292

Teamassistenz
Sandy Lange-Wetzel (Mo-Do vorm.) 14-2717
Birgit Emming (Mo - Do nachm, Fr. vorm.) 14-2717
Martina Lahnert 14-2472

Haushalt und Controlling
Anne-Katrin Krämer 14-2509
Pamela Herbold 14-2254

Strategische Stadtentwicklung und Zukunftsfragen
Björn Freitag 14-2786
Manuel Kraft 14-2362
Andreas Kurz 14-2335
Willi Bobe 14-2782

Klimaschutzmanagement, Maximilianstr. 12
Christoph Ritter 14-2596

Abt. 510 Bauverwaltung und Immobilien

Patricia Münzner 14-2291

511 - Bauverwaltung

Sekretariat
Patricia Braun 14-2833

Zuschusswesen, Vertragswesen
Bianka Lübge 14-2199
Olga Klein 14-2318
Sabine Unger 14-2803
Nicole Kälber 14-2803

Städte- und Wohnungsbauförderung, Wohnungsbindung Straßenreinigungsgebühren
Alida Oster 14-2576

Erschließungs- und Ausbaubeiträge,
Ramona Müller(B)* 14-2279

Wohnraumförderung, Mietspiegel, Fördermittelmanagement
Jennifer Kohl 14-2542

Konversionsflächen
Katja Gerwig 14-2380

512 – Immobilienverwaltung

Simone Radler 14-2207
Emilija Savkovic 14-2720
Claudia Hofmann 14-2311
Julia Bachmann 14-2215
Birgit Weber 14-2270
(Mo, Mi + Do vormittags)

Abt. 520 Stadtentwicklung und Stadtplanung

Kerstin Trojan 14-2297

Stadtplanung
Allg. Information 14-2408

Sekretariat, Haushalt
Bianca Schmidt 14-2887

Planauskunft, Planwesen
Birgit Emming 14-2439
Eva Kajzer 14-2426
N.N. 14-2622

Bauleitplanung, Gebietsentwicklung
Daniela Welter 14-2484
Sandra Zimmermann 14-2624

Stadtentwicklung, Stadtteilplanung
Julia Kafitz 14-2617
Sabine Klonig 14-2775

Stadtgestaltung
Melanie Franken 14-2416
N.N. 14-2539

Konversion
Sabrina Georgi 14-2629

Abt. 530 Bauaufsicht und Denkmalpflege

Nicole Menke-Ratz 14-2313

Verwaltung
Andrea Wiecha 14-2302

ProSoz/IT Koordinator
Thomas Oeschger 14-2369

Bauaufsichtliche Beschwerden und Ordnungsverfügungen, Abgeschlossenheitsbescheinigungen, Bauliche Widerspruch- und Bußgeldbearbeitung, Baulasten, Bauaufsicht
Sandra Böhm 14-2274
Sarah Staiger 14-2417
Nils Kochner 14-2528

Bauberatung, Baugenehmigungen
Aleyna Simsek 14-2296
Mathias Hertz (B)* 14-2618
Dr. Wolfgang Werner 14-2415
Aylin Kilic 14-2526
N.N. 14-2271

Vermessungswesen
N.N. N.N.

Denkmalschutz, denkmalrechtliche Genehmigungen
Denise Gerner 14-2681
Doris Kaffenberger 14-2412

Baukontrolle
Peter Daicsak 14-2751
Denis-Finn Krieg 14-2455

Wiederkehrende Prüfungen
Hartmut Schwarz 14-2459

Archiv
Karina Sengersdorf 14-2312
Barbara Kopf 14-2160

Archivraum 14-2455

Pausraum 14-2271

Abt. 540 Tiefbau, Verkehrsplanung, ÖPNV

Florian Benner 14-2451

541 – Planung, Technik, ÖPNV
Manuel Kitzmann (B*) 14-2544

Verkehrstechnik - Straßenbeleuchtung, Lichtsignalanlagen
Jörg Schaarschmidt (B*) 14-2317

Öffentlicher Personennahverkehr
Matthias Schwarz (B*) 14-2466

Planwesen und CAD
Isabel Borkenhagen 14-2727

Aufgrabungen und Finanzwesen
Max Lintz 14-2361

Verwaltungsangelegenheiten
N.N.

542 – Ausbau und Bauwerke
Kai Heger 14-2656

Straßenausbau
Otto-Andreas Goger 14-2520

Barrierefreiheit
Sebastian Ross 14-2541

Bauwerke - Brückenbau, Hochwasserschutz, Gewässer
Heiko Pöll 14-2218

543 – Erhaltung
Darleen Keßler (B*) 14-2470

Straßenerhaltung, Beschilderung, Markierung
N.N. 14-2826
Michael Dang 14-2237
Frederik Hellmann 14-2896

Radwegerhaltung
N.N.

Straßenkontrolle
Rudi Backof 14-2407
Abdülkadir Özkan 14-2518

Stand: Oktober 2026

Abt. 550 Grünflächenplanung

Jutta Wienen (B)* 14-2491

Planung öffentlicher Grün- und Spielflächen, Ausgleichsbeiträge
(Maximilianstraße 4,Domherrenhäuser)

Silke Kurz 14-2377
Memnune Kocher 14-2821
Angela Kotterer 14-2462
Sabine Wilke 14-2488
Markus Marx 14-2495
Maximilian Zech -14-N.N.

Soziale Stadt

Projektmanagement, Soziale Stadt
(Maximilianstraße 4 Domherrenhäuser)

Maximilian Burg 14-2478
Maximilian Zech 14-2821

Quartiersbüro 14-2920
Speyer-Süd
Windthorststraße 18

- MGH Offener Treff 14-2911
Speyer-Nord
Weißdornweg 3

Kinderschutzbund 14-2912
Taschengeldbörse 14-2913

Abt. 560 Baubetriebshof und Stadtgrün

Markus Kissel 14-2700

Baubetriebshof

Vorzimmer
Sarah Stegmann 14-2777

Verwaltung
Angela Kotterer (vorm.) 14-2702
Anette Maier (vorm.) 14-2701
Nicolas Wetzka 14-2816

Zentrale Dienste, Veranstaltungen
Peter Gerlach 14-2778
Straßenreinigung, Sinkkästen
Wolfgang Wagner 14-2707
Magazin
Korney Wall 14-2372
Schlosser
Klaus Bummel (B)* 14-2814
Kfz-Werkstatt
Siegfried Fischer 14-2705
Spenglerwerkstatt
Martin Löffler 14-2704
Werkstatt 14-2815
Schreiner
Andreas Lützel 14-2710
Elektrowerkstatt
Marcel Lagatie 14-2310
Maurer
Samuel Wilde 14-2711
Fahrer-Halle
Matthias Reeb 14-2713
Beschilderung, Markierung
Matthias Bauer 14-2708

Betriebsleiter Stadtgrün
Beschwerdemanagement
Volker Claus 14-2613
Stellvertr. Betriebsleiter
Martin Mühleisen 14-2612
Büro Stadtgrün
Heike Bachmann 14-2611
Baumkontrolle
Christian Schwöbel 14-2615
André Meng 14-2619
Digitalisierung von Bäumen
Philipp Frank 14-2614

(E)* Ersthelfer/Innen (B)* Brandschutz- und Evakuierungshelfer/Innen