Städtebauliche Entwicklung Normand

Variantenvergleich

Nr.	Beurteilungskriterien	Gewichtung	0 - Variante "Bestand"	Variante 1 "Stadtquartier"	Variante 2 "Klimaguartier"	Variante 3 "Klimapark"	Variante 4 "urbanes Biotop"
			gewichtete Bewertung	gewichtete Bewertung	gewichtete Bewertung	gewichtete Bewertung	gewichtete Bewertung
4	Nutrucestantestalluna						
4.	Nutzwertaufstellung						
4.1.	Städtebau und Stadtentwicklung	18	3	14	12	11	12
	Einfügung in örtliches Straßen- und Quartiersbild	4,0	0,8	3,2	3,2	3,2	3,6
	Baudichte und Bauhöhe	3,2	0,3	2,2	2,5	1,9	1,9
	Qualität des Wohnraum (Ausrichtung, Lärm, Sichtachsen)	2,9	0,3	2,0	2,0	2,3	2,3
	Anzahl neu geschaffener Wohneinheiten Flexibilität der Bebaubarkeit	4,0 2,0	0,0	3,4 1,8	2,0 1,4	1,3 1,4	1,9 1,6
	Komplexität der Hochbauanforderungen	1,1	1,1	0,9	0,6	0,5	0,5
	Menge und Qualität der örtlichen sozialen Angebote	0,6	0,3	0,5	0,5	0,5	0,5
	Grünflächen und Freianlagen	10	2	3	6	8	7
	Angebot an Frei- und Grünflächen	5,2	1,6	1,6	2,6	3,6	4,1
	Qualität der Freianlagen und Grünflächen	3,7	0,4	1,5	2,6	3,4	2,6
	Gesundheitliche Auswirkungen der Grünflächennutzung	0,6	0,2	0,2	0,4	0,5	0,5
	Möglichkeit der multifunktionalen Nutzung	0,3	0,0	0,1	0,2	0,2	0,2
4.3	Arten- und Umweltschutz	18	18	2	14	15	14
	Umfang des Eingriffs in Lebensräume geschützter Arten	3,4	3,4	0,3	3,1	3,1	3,1
	Umfang und Komplexität der Vergrämungsmaßnahmen	4,0	4,0	0,4	2,4	2,4	2,4
\vdash	Wirkung auf den lokalen Erhaltungszustand der Population Umfang von Artenschutzmaßnahmen intern	4,6 1,4	4,6 1,4	0,5 0,1	4,1 1,1	4,1 1,1	4,1 1,1
\vdash	Umfang von Artenschutzmaßnahmen intern Umfang von Artenschutzmaßnahmen extern	2,0	2,0	0,1	1,1	1,1	1,1
\vdash	Umfang der Kompensation festgesetzter Maßnahmen Dritter - intern	0,3	0,2	0,0	0,1	0,2	0,2
	Umfang der Kompensation festgesetzter Maßnahmen Dritter - extern	1,4	1,4	0,1	0,9	1,4	1,1
	Umfang der naturschutzfachlichen Kompensation städtebaulicher		,	,	·	,	,
	Neuentwicklung	1,1	1,1	0,1	0,6	0,8	0,7
4.4.	Klimaschutz und Nachhaltigkeit	10	6	3	5	7	6
	Einfluss auf das Kleinklima: Wärmeinsel, Versiegelung	5,7	3,4	1,7	3,4	4,6	4,0
	Einfluss auf Frischluftbildung - Regeneration	3,4	2,1	0,7	1,7	2,1	2,1
	Einfluss auf die Luftqualitität / Schadstoffimmissionen	0,6	0.3	0,2	0,2	0.3	0.3
⊢		- / -			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	, ,	
	Ressourcenverbrauch der Bauwerke		ohne Bewertung	ohne Bewertung	ohne Bewertung	ohne Bewertung	ohne Bewertung
4.5.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität	7	ohne Bewertung	ohne Bewertung 4	ohne Bewertung 5	ohne Bewertung	ohne Bewertung 5
4.5.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr – Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen	7 0,9	ohne Bewertung 3 0,5	ohne Bewertung 4 0,3	ohne Bewertung 5 0,5	ohne Bewertung 4 0,5	ohne Bewertung 5 0,5
4.5.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen	7 0,9 0,3	ohne Bewertung 3 0,5 0,2	ohne Bewertung 4 0,3 0,1	ohne Bewertung 5 0,5 0,1	ohne Bewertung 4 0,5 0,2	ohne Bewertung 5 0,5 0,2
4.5.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte	7 0,9 0,3 0,6	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3
4.5.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes	7 0,9 0,3 0,6 1,4	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1
4.5.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7
4.5.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1
4.5.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6
4.5.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6
4.5.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6
	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,3	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,3 0,2 0,2	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,2	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,3 0,3
	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 6	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 1,2 1,3 11	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 1,1 11	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 1,3 1,1 11
	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6 0,6	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,3	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,3 0,2 0,2	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,2	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6
	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0	ohne Bewertung 3 0,5 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 6 0,9 2,8 1,4	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 1,2 1,3 1,1	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 1 11 2,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 1,3 1,1 1,9
	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser)	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 6 0,9 2,8 1,4 0,5	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,2 1,1 1,7 2,8 3,7 1,4	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,3 11 1,9 2,8 3,9 1,4
	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser)	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8 1,1	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,2 1,1 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 0,3 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9
4.6.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der lok. Netze (PWC, Fernwärme, LWL, Strom)	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 0,3 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2 0,1	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,7 1 1 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9 0,1
4.6.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der lok. Netze (PWC, Fernwärme, LWL, Strom) Geländemodellierung und Bodenmanagement	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1 0,3	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8 1,1 0,3 3	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,3 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2 0,1	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,7 1 1 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9 0,1
4.6.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der lok. Netze (PWC, Fernwärme, LWL, Strom) Geländemodellierung und Bodenmanagement Umfang und Ort der Bodenumlagerungen (antropogene Veränderung)	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1 0,3	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8 1,1 0,3 3 0,6	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,3 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2 0,1 2 0,2	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,7 11 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 2 0,3	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 3 0,4	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 0,3 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9 0,1 2 0,3
4.6.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der lok. Netze (PWC, Fernwärme, LWL, Strom) Geländemodellierung und Bodenmanagement Umfang und Ort der Bodenumlagerungen (antropogene Veränderung) Qualität der Altlastensanierung	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1 0,3	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8 1,1 0,3 3 0,6 0,1	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 0,3 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2 0,1 2 0,2 0,9	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,7 11 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 2 0,3 0,9	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 0,3 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9 0,1 2 0,3 0,3
4.6.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der lok. Netze (PWC, Fernwärme, LWL, Strom) Geländemodellierung und Bodenmanagement Umfang und Ort der Bodenumlagerungen (antropogene Veränderung) Qualität der Altlastensanierung Umfang der Verbringung belasteter Böden	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1 0,3 4	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8 1,1 0,3 3 0,6 0,1 0,3	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 0,3 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2 0,1 2 0,2 0,2 0,1	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,7 0,2 11 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 2 0,3 0,9 0,2	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8 0,2	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 0,3 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9 0,1 2 0,3 0,3 0,3
4.6.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (PWC, Fernwärme, LWL, Strom) Geländemodellierung und Bodenmanagement Umfang und Ort der Bodenumlagerungen (antropogene Veränderung) Qualität der Altlastensanierung Umfang und Intensität des Oberbodeneingriffs	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1 0,3 4 0,6 1,1	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8 1,1 0,3 3 0,6 0,1 0,3 1,7	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 0,3 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2 0,1 2 0,2 0,1 2 0,2 0,1 2 0,2 0,	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,7 0,2 0,3 11 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 2 0,3 0,1 2 0,3 0,9 0,2 0,7	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8 0,2 1,2	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 0,3 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9 0,1 2 0,3 0,3 0,9 0,1 2 0,3 0,9 0,2 0,8
4.6.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der lok. Netze (PWC, Fernwärme, LWL, Strom) Geländemodellierung und Bodenmanagement Umfang und Ort der Bodenumlagerungen (antropogene Veränderung) Qualität der Altlastensanierung Umfang der Verbringung belasteter Böden Umfang und Intensität des Oberbodeneingriffs	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1 0,3 4 0,6 1,1 0,3 1,7	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8 1,1 0,3 3 0,6 0,1 0,3 1,7	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 0,3 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2 0,1 2 0,2 0,1 2 0,2 0,1 9	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,7 0,2 0,3 11 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 2 0,3 0,9 0,2 0,7 10	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8 0,2 1,2	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 0,3 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9 0,1 2 0,3 0,3 0,9 0,1 2 0,3 0,9 0,1 10
4.6.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der lok. Netze (PWC, Fernwärme, LWL, Strom) Geländemodellierung und Bodenmanagement Umfang und Ort der Bodenumlagerungen (antropogene Veränderung) Qualität der Altlastensanierung Umfang der Verbringung belasteter Böden Umfang und Intensität des Oberbodeneingriffs Wirtschaftlichkeit - Kosten Gesamtkosten	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1 0,3 4 0,6 1,1 1,7	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8 1,1 0,3 3 0,6 0,1 0,3 1,7	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 0,3 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2 0,1 2 0,2 0,1 2 0,2 0,1 2 0,2 0,	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,2 0,3 11 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 2 0,3 0,9 0,2 0,7 10 0,5	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8 0,2 1,2 8 0,8	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 0,3 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9 0,1 2 0,3 0,3 0,9 0,1 2 0,3 0,9 0,2 0,8 10 0,7
4.6.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der lok. Netze (PWC, Fernwärme, LWL, Strom) Geländemodellierung und Bodenmanagement Umfang und Ort der Bodenumlagerungen (antropogene Veränderung) Qualität der Altlastensanierung Umfang der Verbringung belasteter Böden Umfang und Intensität des Oberbodeneingriffs Wirtschaftlichkeit - Kosten Gesamtkosten Kostenbilanz (Kosten abzgl. Verkaufserlös d. Bauflächen)	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1 0,3 4 0,6 1,1 0,3 1,7	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8 1,1 0,3 3 0,6 0,1 0,3 1,7	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 0,3 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2 0,1 2 0,2 0,1 2 0,2 0,3 9 0,2 6,4	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,7 0,2 0,3 11 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 2 0,3 0,1 2 0,3 0,9 0,2 0,7 10 0,5 6,1	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8 0,2 1,2 8 0,8 4,7	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 0,3 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9 0,1 2 0,3 0,9 0,1 2 0,3 0,9 0,2 0,8 10 0,7 6,0
4.6.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (PWC, Fernwärme, LWL, Strom) Geländemodellierung und Bodenmanagement Umfang und Ort der Bodenumlagerungen (antropogene Veränderung) Qualität der Altlastensanierung Umfang der Verbringung belasteter Böden Umfang und Intensität des Oberbodeneingriffs Wirtschaftlichkeit - Kosten Gesamtkosten Kostenbilanz (Kosten abzgl. Verkaufserlös d. Bauflächen) Gesamtgesellschaftliche Wirtschaftlichkeit	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1 0,3 4 0,6 1,1 0,3 1,7	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8 1,1 0,3 3 0,6 0,1 0,3 1,7 8 1,7 4,1 0,6	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 0,3 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2 0,1 2 0,2 0,1 2 0,2 0,1 9 0,2 0,3 0,9 0,9 0,9 0,9 0,9 0,9 0,9	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,7 0,2 0,3 11 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 2 0,3 0,1 2 0,3 0,9 0,2 0,7 10 0,5 6,1 1,8	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8 0,2 1,2 8 0,8 4,7 1,0	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 0,3 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9 0,1 2 0,3 0,3 0,9 0,1 2 0,8 10 0,7 6,0 2,2
4.6.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der lok. Netze (PWC, Fernwärme, LWL, Strom) Geländemodellierung und Bodenmanagement Umfang und Ort der Bodenumlagerungen (antropogene Veränderung) Qualität der Altlastensanierung Umfang der Verbringung belasteter Böden Umfang und Intensität des Oberbodeneingriffs Wirtschaftlichkeit - Kosten Gesamtkosten Kostenbilanz (Kosten abzgl. Verkaufserlös d. Bauflächen) Gesamtgesellschaftliche Wirtschaftlichkeit Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1 0,3 4 0,6 1,1 0,3 1,7 18 1,7 8,6 5,7 0,6	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8 1,1 0,3 3 0,6 0,1 0,3 1,7 8 1,7 4,1 0,6 0,1	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 0,3 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2 0,1 2 0,2 0,1 2 0,2 0,3 9 0,2 0,9 0,9 0,9 0,9 0,9 0,9	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,7 0,2 0,3 11 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 2 0,3 0,1 2 0,3 0,9 0,2 0,7 10 0,5 6,1 1,8 0,2	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8 0,2 1,2 1,2 8 0,8 4,7 1,0 0,3	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 0,3 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9 0,1 2 0,3 0,9 0,1 2 0,8 10 0,7 6,0 2,2 0,3
4.6.	Ressourcenverbrauch der Bauwerke Verkehr - Mobilität Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Erschließungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung der örtlichen Verbindungsstraßen Einfluss auf die Verkehrsbelastung vulnerabler Punkte Einfluss auf die örtliche Qualität des Geh- und Radverkehrsnetzes Qualität der Erschließung für den MIV Qualität der Erschließung für den Radverkahr Qualität der Erschließung für den Fußverkehr Einfluss auf die relative Menge und Qualität der Flächen des ruhenden Verkehrs Qualität der ÖPNV Anbindung/Mobilitätsangebote der shared economie Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur Einfluss auf den örtlichen Wasserhaushalt Auswirkung auf wasserwirtschaftliche Schutzgüter Resilienz gegen starkregeninduzierte schadhafte Überflutungen Umfang und Komplexität der Bauwerke (Regenwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (Schmutzwasser) Umfang und Komplexität der Bauwerke (PWC, Fernwärme, LWL, Strom) Geländemodellierung und Bodenmanagement Umfang und Ort der Bodenumlagerungen (antropogene Veränderung) Qualität der Altlastensanierung Umfang der Verbringung belasteter Böden Umfang und Intensität des Oberbodeneingriffs Wirtschaftlichkeit - Kosten Gesamtkosten Kostenbilanz (Kosten abzgl. Verkaufserlös d. Bauflächen) Gesamtgesellschaftliche Wirtschaftlichkeit	7 0,9 0,3 0,6 1,4 0,9 0,9 0,6 0,6 15 2,9 4,0 4,6 2,3 1,1 0,3 4 0,6 1,1 0,3 1,7	ohne Bewertung 3 0,5 0,2 0,3 0,9 0,1 0,1 0,1 0,1 0,3 0,2 13 2,3 3,2 4,1 1,8 1,1 0,3 3 0,6 0,1 0,3 1,7 8 1,7 4,1 0,6	ohne Bewertung 4 0,3 0,1 0,2 1,1 0,8 0,3 0,3 0,2 0,2 0,3 6 0,9 2,8 1,4 0,5 0,2 0,1 2 0,2 0,1 2 0,2 0,1 9 0,2 0,3 0,9 0,9 0,9 0,9 0,9 0,9 0,9	ohne Bewertung 5 0,5 0,1 0,2 1,3 0,7 0,7 0,7 0,7 0,7 0,2 0,3 11 1,7 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 2 0,3 0,1 2 0,3 0,9 0,2 0,7 10 0,5 6,1 1,8	ohne Bewertung 4 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,3 0,3 0,3 0,3 0,3 11 2,3 2,8 3,7 1,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8 0,1 3 0,4 0,8 0,2 1,2 8 0,8 4,7 1,0	ohne Bewertung 5 0,5 0,2 0,3 1,1 0,7 0,6 0,6 0,6 0,3 11 1,9 2,8 3,9 1,4 0,9 0,1 2 0,3 0,3 0,9 0,1 2 0,8 10 0,7 6,0 2,2