

Städtebauliche Entwicklung Normand

Variantenvergleich

Nr.	Beurteilungskriterien	Gewichtung	0 - Variante "Bestand"	Variante 1 "Stadtquartier"	Variante 2 "Klimaquartier"	Variante 3 "Klimapark"
4.	Nutzwertaufstellung					
4.1.	Städtebau und Stadtentwicklung	18	- -	+	+	+
4.2.	Grünflächen und Freianlagen	10	-	-	+	++
4.3.	Arten- und Umweltschutz	18	++	--	+	++
4.4.	Klimaschutz und Nachhaltigkeit	10	o	-	o	+
4.5.	Verkehr - Mobilität	7	-	o	+	o
4.6.	Wasserwirtschaft und Technische Infrastruktur	15	++	-	+	+
4.7.	Geländemodellierung und Bodenmanagement	4	+	o	o	+
4.8.	Wirtschaftlichkeit - Kosten	18	o	o	o	o
4.	Nutzwertsummen (gewichtet)	100,00	o	-	+	+