

Unterkünfte der Stadt Speyer für Asylsuchende und Flüchtlinge, Stand: April 2019

Unterkunft	VermieterIn	Mietverträge 1)	derz. belegt	dav. Flüchtlinge (2)	Anteil Flüchtl.(%)	Max. Anzahl Plätze	Auslast. in % (3)	Sonstiges			
Birkenweg 94 a+b	Land RLP	ja	105	51	52,2	250	42,0	2 "ausgeäunte" Blöcke der ehem. Kaserne, Miete=0, nur NK			
Schlangenhühl	GEWO	ja	25	9	31,0	40	62,5	Obdachlosenunterkunft, soll 2019 für OL freigezogen werden			
Rheintorstraße	Privat	ja	24	20	84,0	35	68,6				
Tor zur Pfalz (Max.-Str.)	Land RLP	ausgel.	0	0	0,0	0	0,0	Freigezogen im Oktober 2018			
Am Renngraben	Privat	ja	6	0	0,0	10	60,0	Mietvertrag ab 4/2018 verlängert			
Hasenpfehlstraße	Inst. Dominikus	ausgel.	0	0	0,0	0	0,0	Kloster St. Magdalena, ab 1.12.2018 kein Mietvertrag mehr			
Industriestraße	GEWO	ja	1	0	0,0	1	100,0				
Johannesstraße	Privat	ja	8	0	0,0	14	57,1				
Julius-Leber-Straße	evang. Kirche	ja	0	0	0,0	0	100,0	freigezogen seit Februar 2019			
Kleine Paffengasse	Kath. Kirche	ja	11	11	100,0	11	100,0	Vikarienhof			
Kutschergasse	GEWO	ja	15	15	100,0	15	100,0				
Engelsgasse	Kath. Kirche	ja	47	14	25,6	70	67,1	Umbau durch Stadt finanziert (4)			
Viehtriftstraße	Stadt Speyer	nein	12	7	61,5	15	80,0	Vollmer-Stiftung, Verwaltung GEWO			
Am Stöckelgraben	Privat	ja	5	0	0,0	10	50,0				
Baumwollspinnerei	Privat	ja	4	0	0,0	6	66,7				
Eibenweg	Gewo	ja	10	10	100,0	16	62,5	Obdachlosenunterkunft			
Ernst-Abbé-Straße	GBS	ja	3	3	100,0	7	18,8	Gemeinnützige Baugenossenschaft Speyer GBS			
Eugen-Jäger-Straße	Privat	ausgel.	0	0	0,0	0	0,0	Mietvertrag am 1.10.2018 ausgelaufen			
Florstraße	Privat	ja	3	3	100,0	4	75,0				
Gerh.-Hauptmann-Str.	Privat	ja	3	3	100,0	3	100,0				
Ginsterweg	GEWO	ja	11	5	50,0	14	78,6	Obdachlosenunterkunft			
Judengasse	GSW	ja	4	0	0,0	6	66,7	Gemeinnütziges Siedlungswerk GSW			
Kleine Greifengasse	Privat	ja	6	6	100,0	6	100,0				
Lessingstraße	Privat	ausgel.	0	0	0,0	0	0,0	Am 1.11.2018 ausgelaufen, Eigenbedarf GABIS			
Lindenweg	Privat	ja	5	5	100,0	5	100,0	Mietvertrag seit 1.1.2018			
Wormser Landstraße	Privat	ja	2	2	100,0	2	100,0				
Wormser Straße	Privat	ausgel.	0	0	0,0	0	0,0	am 1.10.2018 ausgelaufen			
Summe Standorte			21	310	164	51,8	540	56,3		durchschnittliche Belegung	
Davon	Private		10	66	39	59,1	95	69,5	Anteil an Gesamtvermietung:	21,3%	6,6 Plätze
	WohnBauG		7	69	42	60,9	99	69,7	Anteil an Gesamtvermietung:	22,3%	9,9 Plätze
	Kirchl. Org.		2	58	25	43,1	81	71,6	Anteil an Gesamtvermietung:	18,7%	29,0 Plätze
	Stadt/Land RLP		2	117	58	49,6	265	44,2	Anteil an Gesamtvermietung:	37,7%	58,5 Plätze

Fußnoten: 1) Zahl der Mietverträge mit der Stadt Speyer, einschl. eigener Liegenschaft

2) Flüchtlinge = anerkannte Asylsuchende

3) Derzeitige Belegung (04/2019) bezogen auf die max. Anzahl der Plätze

4) Deshalb für 20 Jahre Miete = 0, nur Nebenkosten

Quelle: Stadtverwaltung Speyer, FB 4, Zahlenaufbereitung: SpeFA

